

关于命名上海市物业行业“物业先锋” 党支部建设示范点的通知

各会员单位党组织、各会员单位：

近年来，全市物业行业基层党组织坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻党的二十大和二十届三中全会精神，牢固树立党建引领物业治理工作导向，在社区治理、服务创新、品牌打造等方面涌现出一批政治功能强、班子建设强、先锋作用强、群众口碑好的先进典型。根据《关于开展本市物业行业“物业先锋”党支部建设示范点推荐工作的通知》要求，经企业申报、专家评审及公示后，决定命名中共大华集团总支大华物业支部委员会等 100 个基层党支部为上海市物业行业“物业先锋”党支部建设示范点，为期 2 年。

希望被命名的党支部珍惜荣誉、再创佳绩，持续放大示范带动效应，进一步夯实基层党组织堡垒，擦亮“物业先锋”党建品牌，为提升超大城市基层治理效能，满足人民群众高品质生活需求作出新的更大贡献。

附件：2025 年度上海市物业行业“物业先锋”党支部建设示范点名单（100 个）



附件：

2025 年度上海市物业行业“物业先锋”党支部
建设示范点名单（100 个）

（按党组织名称笔画排序）

- 1、中共大华集团总支大华物业支部委员会
- 2、中共上实服务第六支部委员会
- 3、中共上海一建投资发展有限公司支部委员会
- 4、中共上海大至物业管理有限公司支部委员会
- 5、中共上海上安物业管理有限公司总支部委员会
- 6、中共上海上房物业服务股份有限公司支部委员会
- 7、中共上海上勤物业管理有限公司支部委员会
- 8、中共上海万杰环境管理服务有限公司支部委员会
- 9、中共上海不夜城世缘实业有限公司支部委员会
- 10、中共上海贝成物业发展（集团）有限公司支部委员会
- 11、中共上海中心大厦置业管理有限公司总支部委员会
- 12、中共上海中企物业管理有限公司总支部委员会
- 13、中共上海中环陆家嘴物业管理有限公司支部委员会
- 14、中共上海东方航空物业有限公司总支委员会
- 15、中共上海东滩物业管理有限公司支部委员会
- 16、中共上海古北物业管理（集团）有限公司第二支部委员会
- 17、中共上海汇成物业有限公司支部委员会

- 18、中共上海申松物业管理有限公司支部委员会
- 19、中共上海申能物业管理有限公司支部委员会
- 20、中共上海申勤物业管理服务有限公司支部委员会
- 21、中共上海生乐物业管理有限公司总支部委员会
- 22、中共上海市普陀区真如物业有限公司支部委员会
- 23、中共上海永升物业管理有限公司总支部委员会
- 24、中共上海永绿置业有限公司支部委员会
- 25、中共上海百联物业管理有限公司第四支部委员会
- 26、中共上海地铁物业管理有限公司总支部委员会
- 27、中共上海光明生活服务集团有限公司总支部委员会
- 28、中共上海华鑫物业管理顾问有限公司第一支部委员会
- 29、中共上海农工商旺都物业管理有限公司支部委员会
- 30、中共上海乔爱物业管理有限公司支部委员会
- 31、中共上海同济后勤产业发展有限公司党委第四支部委员会
- 32、中共上海同涞物业管理有限公司支部委员会
- 33、中共上海西部集团房屋维修有限公司支部委员会
- 34、中共上海兴桥盛物业有限公司支部委员会
- 35、中共上海延吉物业管理有限公司支部委员会
- 36、中共上海宏阳物业有限公司支部委员会
- 37、中共上海闵华物业管理有限公司支部委员会
- 38、中共上海闵房物业有限公司支部委员会
- 39、中共上海沙田物业管理有限公司支部委员会

- 40、中共上海孜诚置业有限公司支部委员会
- 41、中共上海宝灵物业管理有限公司支部委员会
- 42、中共上海奉信物业管理有限公司支部委员会
- 43、中共上海金地物业服务有限公司支部委员会
- 44、中共上海金维邦物业管理有限公司联合支部委员会
- 45、中共上海金勤实业有限公司支部委员会
- 46、中共上海明达物业服务有限公司支部委员会
- 47、中共上海明华智慧城市运营管理有限公司第八党支部委员会
- 48、中共上海青浦新城发展（集团）有限公司物业支部委员会
- 49、中共上海欣周物业管理有限公司支部委员会
- 50、中共上海复瑞物业管理有限公司支部委员会
- 51、中共上海虹桥经济技术开发区物业经营管理有限公司支部委员会
- 52、中共上海恒联物业有限公司支部委员会
- 53、中共上海科瑞物业管理发展有限公司总支部委员会
- 54、中共上海临港新片区锦江城市服务有限公司本部联合支部委员会
- 55、中共上海临港新城物业管理有限公司支部委员会
- 56、中共上海临港漕河泾物业服务有限公司第二支部委员会
- 57、中共上海轻工物业管理有限公司支部委员会
- 58、中共上海亭东物业管理有限公司支部委员会
- 59、中共上海威斯特物业经营有限公司支部委员会
- 60、中共上海航天实业有限公司物业管理支部委员会
- 61、中共上海海鸿福船物业管理有限公司支部委员会

- 62、中共上海浦发有家物业管理有限公司支部委员会
- 63、中共上海徐房物业有限公司支部委员会
- 64、中共上海徐房房屋维急修中心支部委员会
- 65、中共上海徐房绿化有限公司支部委员会
- 66、中共上海益中亘泰（集团）股份有限公司东部公司支部委员会
- 67、中共上海悦佳物业管理有限公司支部委员会
- 68、中共上海圆外物业集团有限公司支部委员会
- 69、中共上海菁泓实业有限公司支部委员会
- 70、中共上海富宁物业管理有限公司支部委员会
- 71、中共上海惠乐物业有限公司支部委员会
- 72、中共上海联讯实业集团有限公司支部委员会
- 73、中共上海联源物业发展有限公司支部委员会
- 74、中共上海强生物业有限公司支部委员会
- 75、中共上海翔龙物业管理有限公司支部委员会
- 76、中共上海紫泰物业管理有限公司支部委员会
- 77、中共上海瑞创物业管理有限公司支部委员会
- 78、中共上海新长宁集团仙霞慧生活物业有限公司支部委员会
- 79、中共上海新市北企业管理服务有限公司支部委员会
- 80、中共上海嘉隆物业管理有限公司支部委员会
- 81、中共上海聚悦资产管理有限公司支部委员会
- 82、中共上海赛夫企业发展集团有限公司总支部委员会
- 83、中共上海德一置行物业管理有限公司支部委员会

- 84、中共上海德律风置业有限公司瑞信分公司支部委员会
- 85、中共上海鑫源物业经营管理有限公司支部委员会
- 86、中共中国华油集团有限公司华东分公司上海物业项目部支部委员会
- 87、中共中信泰富（中国）投资有限公司物业支部委员会
- 88、中共中舰物业管理（上海）有限公司支部委员会
- 89、中共中海物业管理有限公司上海海昶商业管理分公司支部委员会
- 90、中共中船物业（上海）有限公司支部委员会
- 91、中共汇虹置业（集团）有限公司支部委员会
- 92、中共进华物业服务集团有限公司支部委员会
- 93、中共松江区中山街道上海茸盛物业管理有限公司支部委员会
- 94、中共招商积余物业管理有限公司上海分公司支部委员会
- 95、中共保利物业上海公司支部委员会
- 96、中共南都物业服务集团股份有限公司上海分公司支部委员会
- 97、中共高地城市服务支部委员会
- 98、中共振南物业区域管理中心支部委员会
- 99、中共绿地金创科技集团有限公司第五支部委员会
- 100、中共深圳华侨城服务集团有限公司上海分公司支部委员会